

KRAUCK SYSTEMS

**Wohnanlage Geinberg
Virtual-Tour**



Haus 1_EG-Top 04

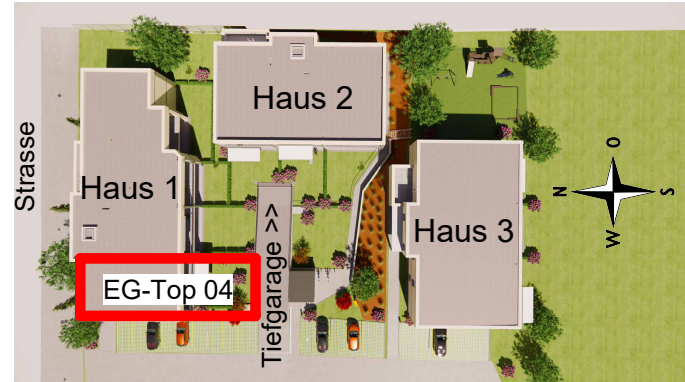
| Abteilung | Top | Name | Flächenzuordnung | Fläche |
|-----------|-----|------|------------------|--------|
|-----------|-----|------|------------------|--------|

| Top 04 | | | | |
|------------|--------|----------|------------|----------|
| Haus 1 | Top 04 | AR | Wohnfläche | 1,72 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Bad | Wohnfläche | 8,01 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Diele | Wohnfläche | 11,04 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Kind 1 | Wohnfläche | 10,86 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Kind 2 | Wohnfläche | 10,58 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Schlafz. | Wohnfläche | 14,72 m² |
| Haus 1 | Top 04 | WC | Wohnfläche | 2,44 m² |
| Haus 1 | Top 04 | Wohnen | Wohnfläche | 27,49 m² |
| Wohnfläche | | | | 86,85 m² |

| | | | | |
|-------------|--------|--------|-------------|----------|
| Haus 1 | Top 04 | Loggia | Nebenfläche | 17,94 m² |
| Nebenfläche | | | | 17,94 m² |

| | | | | |
|--------------|--------|----|--------------|---------|
| Haus 1 | Top 04 | 04 | Kellerabteil | 4,62 m² |
| Kellerabteil | | | | 4,62 m² |

| | | | | |
|-------------|--------|---------------|-------------|----------|
| Haus 1 | Top 04 | Garten Top 04 | Eigengarten | 76,91 m² |
| Eigengarten | | | | 76,91 m² |



Wohnanlage Geinberg

Haus 1_Top 04 1 : 100 A4

| | | | |
|---------------------|-------------------------|----------------------|------------|
| PROJ-NR: 2021_03 | PLAN-NR: A4_H1_VK+04 | DATUM: 21.11.2022 | GEZ: AK |
|---------------------|-------------------------|----------------------|------------|

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehängungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.

KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G
A-4020 Linz
+43 (0)732 99 53 03 40
office@wohnen.krauck-systems.com
www.wohnen.krauck-systems.com